

Către: Bursa de Valori București

Autoritatea de Supraveghere Financiară
Sectorul instrumentelor și investițiilor financiare

Raport curent conform: Legii 24/2017, Reg.
ASF nr. 10/2015, 9/2014 și 7/2020
Data raportului: 17.11.2025
Piața reglementată pe care se tranzacționează
valorile mobiliare emise: Bursa de Valori
București, ctg. Premium

Raportăm la sfârșitul lunii octombrie 2025 următoarele date:

- **Rezultatul net: 296,97 milioane lei;**
- **Valoarea totală a activelor administrate: 3.902,83 milioane lei;**
- **Prețul acțiunii EVER: 2,2900 lei;**
- **Valoarea unitară a activului net: 4,0357 lei.**

Transmitem anexat situația activelor și datoriilor EVERGENT Investments la luna octombrie 2025, conform Regulamentelor ASF 9/2014 și 7/2020 – Anexa 10 - împreună cu o analiză succintă a principalelor evoluții înregistrate în structura și valoarea activelor administrate.

Principalele evoluții relevante lunare înregistrate pe categorii de active:

- acțiuni cotate: + 85,4 milioane lei;
- acțiuni cotate FIA: - 1,3 milioane lei;
- obligațiuni corporative: + 0.2 milioane lei;
- unități de fond: + 18,4 milioane lei;
- instrumente monetare: - 40,8 milioane lei.

Ponderea principalelor categorii de active în valoarea totală a activelor administrate: acțiuni cotate, inclusiv acțiunile cotate FIA 70,7%, acțiuni necotate 8,7%, unități de fond 10,7%, instrumente monetare 8,3%.

Rezultatul net, în sumă de 296,97 milioane lei, este compus din 177,81 milioane lei profit net și 119,16 milioane lei câștig net din vânzarea activelor financiare reflectat în rezultatul raportat – tratament contabil conform IFRS 9.

Georgiana Dolgoș,
Director general adjunct

Gabriel Lupașcu,
Ofițer de conformitate

Conform Regulamentului ASF 7/2020

SITUATIA ACTIVEI SI DATORIILOR EVERGENT Investments
Data de calcul 31.10.2025 - Lunar, balanta IFRS

		LEI	% din total active
1	Imobilizari necorporale	367.880,18	0,009
2	Imobilizari corporale	25.309.669,08	0,648
3	Investitii imobiliare	0,00	0,000
4	Active biologice	0,00	0,000
5	Active reprezentând drepturi de utilizare a activelor-suport în cadrul unui contract de leasing	3.520.841,89	0,090
6	Active financiare, din care:	3.531.629.894,29	90,489
6.1	Active financiare evaluate la cost amortizat, din care:	13.215.053,82	0,339
6.1.1	Obligatiuni, din care:	13.215.053,82	0,339
6.1.1.1	Obligatiuni cotate, din care:	0,00	0,000
6.1.1.1.1	Obligatiuni corporative	0,00	0,000
6.1.1.1.2	Obligatiuni municipale	0,00	0,000
6.1.1.1.3	Obligatiuni de stat	0,00	0,000
6.1.1.2	Obligatiuni cotate si netrazactionate in ultimele 30 zile, din care:	14.981,75	0,000
6.1.1.2.1	Obligatiuni corporative	0,00	0,000
6.1.1.2.2	Obligatiuni municipale	14.981,75	0,000
6.1.1.2.3	Obligatiuni de stat	0,00	0,000
6.1.1.3	Obligatiuni necotate, din care:	13.200.072,07	0,338
6.1.1.3.1	Obligatiuni corporative	13.200.072,07	0,338
6.1.1.3.2	Obligatiuni municipale	0,00	0,000
6.1.2	Certificate de trezorerie, din care:	0,00	0,000
6.1.2.1	Certificate de trezorerie cu discount	0,00	0,000
6.2	Active financiare evaluate la valoarea justa prin contul de profit sau pierdere, din care:	506.974.603,65	12,990
6.2.1	Actiuni, din care:	87.501.959,78	2,242

		LEI	% din total active
6.2.1.1	Actiuni cotate	15.208.474,50	0,390
6.2.1.2	Actiuni cotate si netranzactionate in ultimele 30 zile de tranzactionare	0,00	0,000
6.2.1.3	Actiuni necotate, din care:	72.293.485,28	1,852
6.2.1.3.1	Actiuni necotate	71.763.662,00	1,839
6.2.1.3.2	Actiuni necotate dintr-un stat membru	529.823,28	0,014
6.2.2	Titluri de participare ale OPCVM si/sau FIA, din care:	419.472.643,87	10,748
6.2.2.1	Unitati de fond, din care:	419.472.643,87	10,748
6.2.2.1.1	Unitati de fond cotate	0,00	0,000
6.2.2.1.2	Unitati de fond necotate	419.472.643,87	10,748
6.2.2.2	Actiuni, din care:	0,00	0,000
6.2.2.2.1	Actiuni cotate	0,00	0,000
6.3	Active financiare evaluate la valoarea justa prin alte elemente ale rezultatului global, din care:	3.011.440.236,82	77,160
6.3.1	Actiuni, din care:	2.924.433.368,02	74,931
6.3.1.1	Actiuni cotate	2.658.161.206,96	68,109
6.3.1.2	Actiuni cotate si netranzactionate in ultimele 30 zile de tranzactionare	0,00	0,000
6.3.1.3	Actiuni necotate	266.272.161,06	6,823
6.3.1.4	Valori mobiliare nou emise	0,00	0,000
6.3.2	Titluri de participare ale OPCVM si/sau FIA, din care:	87.006.868,80	2,229
6.3.2.1	Unitati de fond, din care:	0,00	0,000
6.3.2.1.1	Unitati de fond cotate	0,00	0,000
6.3.2.1.2	Unitati de fond necotate	0,00	0,000
6.3.2.2	Actiuni, din care:	87.006.868,80	2,229
6.3.2.2.1	Actiuni cotate	87.006.868,80	2,229
6.3.3	Obligatiuni	0,00	0,000
6.3.3.1	Obligatiuni cotate, din care:	0,00	0,000
6.3.3.1.1	Obligatiuni corporative	0,00	0,000
6.3.3.1.2	Obligatiuni municipale	0,00	0,000
6.3.3.2	Obligatiuni cotate si netrazactionate in ultimele 30 zile, din care:	0,00	0,000
6.3.3.2.1	Obligatiuni corporative	0,00	0,000
6.3.3.2.2	Obligatiuni municipale	0,00	0,000
6.3.3.3	Obligatiuni necotate, din care:	0,00	0,000
6.3.3.3.1	Obligatiuni corporative	0,00	0,000

		LEI	% din total active
6.3.3.3.2	Obligatiuni municipale	0,00	0,000
7	Disponibilitati (numerar si echivalente de numerar), din care:	1.033.668,09	0,026
7.1	sume in conturi curente si la SSIF-uri	1.033.668,09	0,026
7.2	sume in curs de decontare	0,00	0,000
7.3	sume in tranzit	0,00	0,000
8	Depozite bancare	338.013.517,03	8,661
9	Alte active	2.482.605,83	0,064
9.1	Dividende sau alte drepturi de incasat, din care:	0,00	0,000
9.1.1	Dividende cuvenite de la emitenti cotate	0,00	0,000
9.1.2	Actiuni distribuite fara contraprestatie in bani	0,00	0,000
9.1.3	Actiuni distribuite cu contraprestatie in bani	0,00	0,000
9.1.4	Sume cuvenite din diminuari de capital social	0,00	0,000
9.2	Alte active, din care:	2.482.605,83	0,064
9.2.1	Alte active financiare evaluate la cost amortizat	2.367.198,44	0,061
9.2.2	Alte active	115.407,39	0,003
10	Cheltuieli înregistrate în avans	474.526,21	0,012
11	Total activ	3.902.832.602,60	100,000
12	Total datorii	438.240.565,63	
12.1	Datorii financiare evaluate la cost amortizat	2.570.884,26	
12.2	Datorii privind impozitul pe profit amânat	249.238.171,15	
12.3	Imprumuturi	102.614.482,54	
12.4	Alte datorii, din care:	83.817.027,68	
12.4.1	Dividende datorate actionarilor	73.704.802,62	
12.4.2	Sume subscrise si nevarsate la majorarile de capital ale emitentilor	0,00	
12.4.3	Alte datorii	10.112.225,06	
13	Provizioane pentru riscuri si cheltuieli	0,00	
14	Venituri înregistrate în avans	45.610,98	
15	Capital propriu, din care:	3.466.982.973,28	
15.1	Capital social	89.082.859,20	
15.2	Elemente asimilate capitalului	374.033.865,71	
15.3	Alte elemente de capitaluri proprii	19.551.109,96	
15.4	Prime de capital	0,00	

		LEI	% din total active
15.5	Rezerve din reevaluare	1.525.666.174,95	
15.6	Rezerve	949.072.540,17	
15.7	Actiuni proprii	50.636.314,23	
15.8	Rezultat reportat	382.404.502,89	
15.9	Rezultatul exercitiului	177.808.234,63	
16	Activul Net	3.464.546.425,99	
17	Numar de actiuni emise si aflate in circulatie	858.473.484	
18	Valoarea unitara a activului net	4,0357	
19	Numar societati din portofoliu, din care:	25	
19.1	Societati admise la tranzactionare în cadrul unui loc de tranzactionare din UE	11	
19.2	Societati admise la tranzactionare în cadrul unei burse dintre-un stat tert	0	
19.3	Societati neadmise la tranzactionare	14	

*Conform art. 123 alin. (3) din Reg. ASF 9/2014, referitor la calculul VUAN, aceasta pozitie reprezinta: 'Numarul de actiuni emise si aflate in circulatie la acea data, exclusiv actiunile proprii rascumparate de societate'

INTOCMIT,
EVERGENT Investments SA

CERTIFICARE DEPOZITAR,
Banca Comerciala Romana

Georgiana DOLGOS,
Director general adjunct

Marta ANTOCHI,
Sef Serv. Evaluare Active

Alexandra DUMITRASCU,
Coordonator echipa Depozitare

Gabriela PETER,
Specialist piata de capital

Mihaela Nicoleta IOSIF,
Expert Depozitare

Gabriel LUPASCU,
Ofiter de conformitate

ANEXA - conform art. 38 alin. (4) din Legea nr. 243/2019

Activele din portofoliul EVERGENT Investments care au fost evaluate prin metode de evaluare conforme cu Standardele Internationale de Evaluare, la data de 31.10.2025

Nr. crt	Denumire emitent	CIF	Simbol	Nr actiuni detinute	Nr/data Raport evaluare	Valoare	
						actiune	totala
EUR							
Actiuni necotate (inchise)							
1	CATALYST ROMANIA SCA SICAR Munsbach	LU25590227		299,5440	674 / 19.05.2025	347,8331	529.823,28
RON							
Actiuni cotate fara piata activa							
1	NORD S.A. BUCURESTI	1558154	NORD	1.665.004,0 000	1798 / 30.12.2024	10,9653	18.257.268,00
2	PROFESSIONAL IMO PARTNERS S.A. BUCURESTI	24599480	PPLI	24.307.608, 0000	1799 / 30.12.2024	2,7919	67.864.411,00
3	MECANICA CEAHLAU SA PIATRA NEAMT	2045262	MECF	175.857.65 3,0000	1796 / 30.12.2024	0,0865	15.211.687,00
Actiuni necotate (inchise)							
1	AGROINTENS SA BUCURESTI	33857839		7.415.911,0 000	590 / 30.04.2025	4,3342	32.142.336,00
2	CASA S.A. BACAU	8376788		16.064.022, 0000	1791 / 30.12.2024	2,4109	38.728.751,00
3	DEPOZITARUL CENTRAL S.A. BUCURESTI	9638020		7.396.029,0 000	1135 / 26.08.2025	0,1489	1.101.565,06
4	DYONISOS COTESTI S.A. COTESTI	7467373		772.824,00 00	1793 / 30.12.2024	0,4974	384.425,00
5	EVER AGRIBIO S.A. Saucedesti	46793311		1.504.773,0 000	290 / 28.02.2025	7,5146	11.307.718,00
6	EVER IMO S.A. BUCURESTI	425818		13.717.345, 0000	605 / 05.05.2025	5,2316	71.763.662,00
7	EVERLAND SA BACAU	33857820		9.506.250,0 000	439 / 31.03.2025	10,2483	97.422.902,00
8	MWARE SOLUTIONS S.A. BUCURESTI	31021453		150.000,00 00	1797 / 30.12.2024	67,5100	10.126.494,00
9	RULMENTI SA BIRLAD	2808089		2.408.645,0 000	1801 / 30.12.2024	1,6545	3.985.103,00
10	STRAULESTI LAC ALFA S.A. BUCURESTI	36160878		3.880.307,0 000	264 / 24.02.2025	18,3163	71.072.867,00

Nota explicativa:

Metodele de evaluare utilizate pentru instrumentele financiare pentru care s-au ales metode de evaluare conforme cu standardele de evaluare în vigoare, potrivit legii, în baza unui raport de evaluare, prezentate în Anexa, sunt detaliate în "Politicile și procedurile de evaluare a activelor și de calculare a VUAN".

Nivelul levierului și valoarea expunerii EVERGENT Investments calculată conform prevederilor Regulamentului (UE) nr.231/2013

Tip Metoda	Nivel levier	Valoarea expunerii (lei)
Metoda bruta	1,0277 (sau 102,77%)	3.560.427.238,00

Tip Metoda	Nivel levier	Valoarea expunerii (lei)
Metoda angajamentului	1,0296 (sau 102,96%)	3.567.160.909,00

INTOCMIT,
EVERGENT Investments SA

CERTIFICARE DEPOZITAR,
Banca Comerciala Romana

Georgiana DOLGOS,
Director general adjunct

Marta ANTOCHI,
Sef Serv. Evaluare Active

Alexandra DUMITRASCU,
Coordonator echipa Depozitare

Gabriela PETER,
Specialist piata de capital

Mihaela Nicoleta IOSIF,
Expert Depozitare

Gabriel LUPASCU,
Ofiter de conformitate